

Podstawowe informacje



Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	208.39 m ²
Powierzchnia użytkowa	153.38 m ²
Powierzchnia zabudowy	136.98 m ²
Kubatura	646 m ³
Wymiary budynku	15.50 x 8.90 m
Kąt nachylenia	45°
Wysokość budynku	8.66 m
Wymiary działki	23.50 x 19.30 m



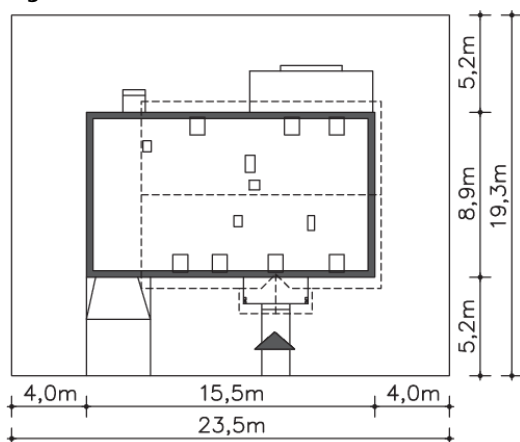
Opis projektu

Hamburg II to w rzeczywistości dwa oddzielne mieszkania, więc idealnie nadaje się dla rodzin wielopokoleniowych lub na wynajem. Wejście do mieszkania na poddaszu znajduje się już w wiatrołapie, więc jest zachowana intymność. W mieszkaniu na poddaszu są trzy sypialnie i salon, a kuchnię łatwo można zrobić w pomieszczeniu po prawej stronie od schodów. Mieszkanie na dole ma natomiast dwie sypialnie i zadaszony taras. Wspólna natomiast jest kotłownia za garażem. Mimo, że powierzchnia wynosi niemal 160m², wszystko jest zamknięte w prostym układzie konstrukcyjnym, którego...

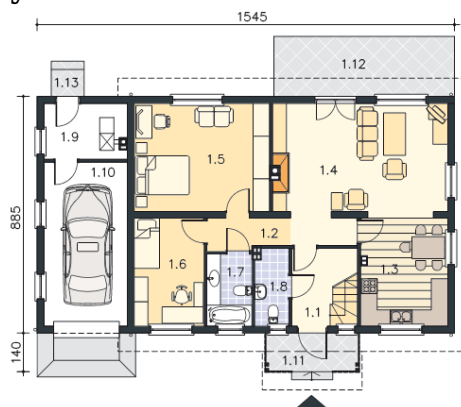
Elewacje



Sytuacje

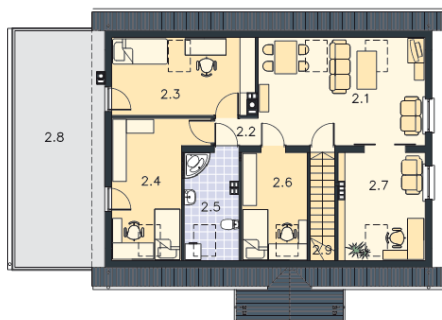


Rzuty



Parter 91.91 m²

Łazienka	4.72 m ²
Kuchnia	17.85 m ²
Salon	4.88 m ²
Pokój	14.52 m ²
Pokój	1.08 m ²
Wc	5.78 m ²
Kotłownia	12.36 m ²
Garaż	25.94 m ²
Podest	19.36 m ²
Taras	9.98 m ²
Podest	4.36 m ²
Wiatrołap	3.45 m ²
Komunikacja	5.96 m ²



Poddasze 116.48 m²

Pokój rodzinny	18.26 m ²
Komunikacja	1.58 m ²
Pokój	9.73 m ²
Pokój	11.91 m ²
Łazienka	5.83 m ²
Pokój	7.19 m ²
Gabinet	9.30 m ²
Balkon	29.10 m ²
Schody	3.63 m ²