

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>151.42 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>133.89 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>118.69 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>677 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>14.60 x 8.90 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>40°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.17 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>21.60 x 18 m</b>



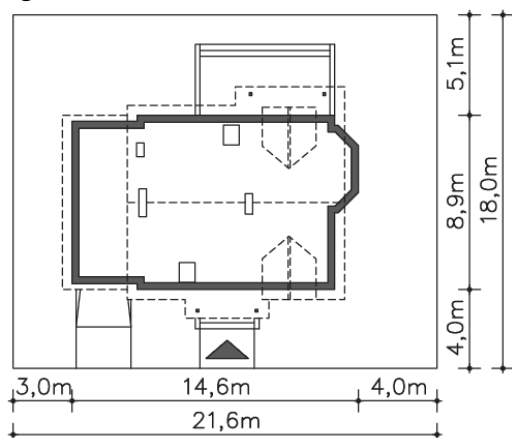
## Opis projektu

Lipsk IV to dom z wyjątkowo zaprojektowanym salonem. Dzięki szerokim, rozsuwanym drzwiom między nim, a gabinetem, w zależności od potrzeby, salon może mieć większą powierzchnię, a w przypadku pracy lub przyjazdu gości, łatwo wydzielić zaciszny kącik. Zadaszony taras dostępny z salonu dodatkowo stwarza możliwość komfortowego wypoczynku latem w przyjemnym cieniu. Kuchnia wyposażona jest w praktyczną spiżarnię, a pomieszczenie gospodarcze na parterze przyda się na pralnię. Ten dom to także wersja dla tych, którym nie jest potrzebny taras nad garażem, za to wolą mieć kotłownię, ró...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 77.48 m<sup>2</sup>**

Spizarnia	2.18 m <sup>2</sup>
Hall	16.21 m <sup>2</sup>
Gabinet	3.81 m <sup>2</sup>
Pokój dzienny	0.38 m <sup>2</sup>
Kuchnia	21.25 m <sup>2</sup>
Wc	13.76 m <sup>2</sup>
Pralnia	13.32 m <sup>2</sup>
Kotłownia	21.90 m <sup>2</sup>
Garaż	10.99 m <sup>2</sup>
Podest	2.76 m <sup>2</sup>
Podest	1.71 m <sup>2</sup>
Taras	4.98 m <sup>2</sup>
Wiatrołap	5.88 m <sup>2</sup>

**Poddasze 73.94 m<sup>2</sup>**

Komunikacja	7.02 m <sup>2</sup>
Łazienka	7.66 m <sup>2</sup>
Pokój	9.87 m <sup>2</sup>
Garderoba	1.74 m <sup>2</sup>
Pokój	15.14 m <sup>2</sup>
Pokój	11.06 m <sup>2</sup>
Schody	3.92 m <sup>2</sup>
Balkon	3.70 m <sup>2</sup>