

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>560.48 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>524.10 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>241.83 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>420 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>2 326.45 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>21.85 x 14.10 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>40°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>11.58 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>29.85 x 22.10 m</b>



## Opis projektu

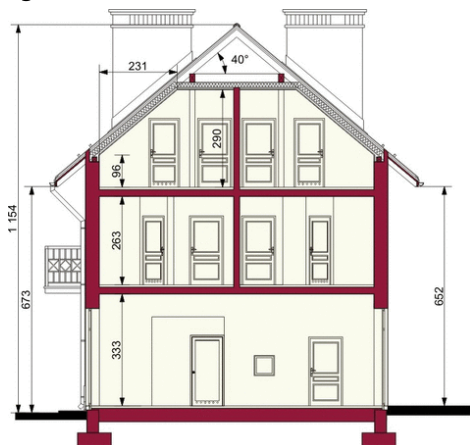
Mały pensjonat o siedemnastu pokojach gościnnych z łazienkami, bez podpiwniczenia, dwie kondygnacje nadziemne i poddasze w stromym dachu, funkcja: na parterze - hol wejściowy z recepcją, klatka schodowa, wc, kuchnia, chłodnia, zmywalnia, magazyny kuchenne, jadalnia, kotłownia, apartament dla osoby niepełnosprawnej (dwa pokoje + łazienka), samodzielne mieszkanie; na piętrze - osiem pokoi z wezłami sanitarnymi, klatka schodowa, pomieszczenie gospodarcze; na poddaszu - osiem pokoi z wezłami sanitarnymi, klatka schodowa, magazyn pościeli.

Projekt niewielkiego pensjonatu o nieco alpejski...

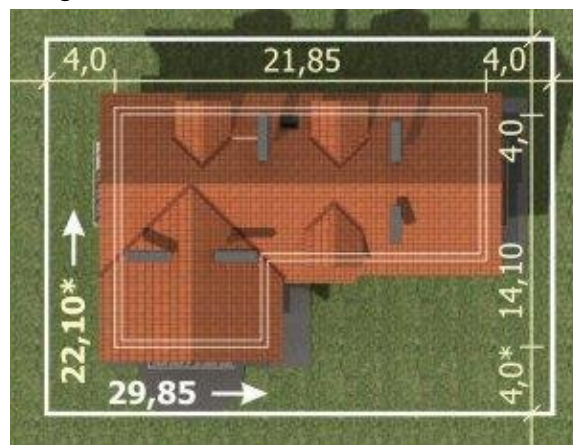
## Elewacje



## Przekrój



## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 194.92 m<sup>2</sup>**

WC	3.08 m <sup>2</sup>
Recepcja/hall	24.79 m <sup>2</sup>
Klatka schodowa	10.00 m <sup>2</sup>
Komunikacja	8.21 m <sup>2</sup>
WC personelu	4.37 m <sup>2</sup>
Chłodnia	2.82 m <sup>2</sup>
Magazyn jaj	2.40 m <sup>2</sup>
Magazyn produktów	4.78 m <sup>2</sup>
Mycie naczyń	3.80 m <sup>2</sup>
Zwrotnia	4.52 m <sup>2</sup>
Kuchnia	16.74 m <sup>2</sup>
Jadalnia	39.81 m <sup>2</sup>
Łazienka	3.40 m <sup>2</sup>
Pokój II	15.27 m <sup>2</sup>
Pokój I	9.39 m <sup>2</sup>
Mieszkanie/przedpokój	7.71 m <sup>2</sup>
Pokój I	9.58 m <sup>2</sup>
Łazienka	4.43 m <sup>2</sup>
Pokój dzienny + aneks	19.10 m <sup>2</sup>


**Piętro 187.05 m<sup>2</sup>**

Pokój + Łazienka	14.99 m <sup>2</sup>
Pomieszczenia gospodarcze	5.83 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	18.64 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	18.67 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	17.88 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	18.57 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	18.61 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	16.15 m <sup>2</sup>
Pokój + Łazienka	22.91 m <sup>2</sup>
Komunikacja	25.08 m <sup>2</sup>

**Rzuty**

**Poddasze 183.66 m<sup>2</sup>**

<b>Pokój + Łazienka</b>	15.37 m <sup>2</sup>
<b>Magazyn pościeli</b>	6.10 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	18.57 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	18.57 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	17.69 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	18.34 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	18.34 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	16.76 m <sup>2</sup>
<b>Pokój + Łazienka</b>	27.73 m <sup>2</sup>
<b>Klatka schodowa</b>	26.25 m <sup>2</sup>