

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>135.50 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>101.90 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>81 m<sup>2</sup></b>     |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>152.30 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Kubatura</b>               | <b>462 m<sup>3</sup></b>    |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>9 x 9 m</b>              |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>40°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>8 m</b>                  |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>16 x 17 m</b>            |



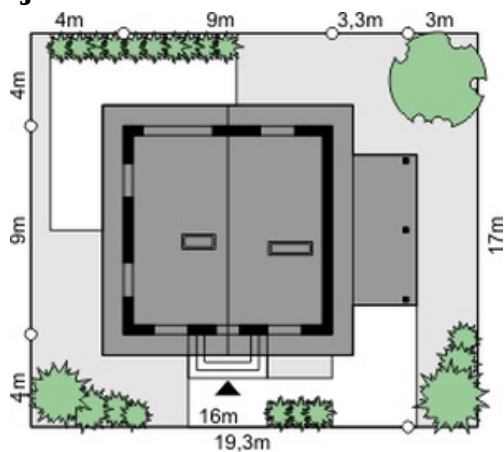
## Opis projektu

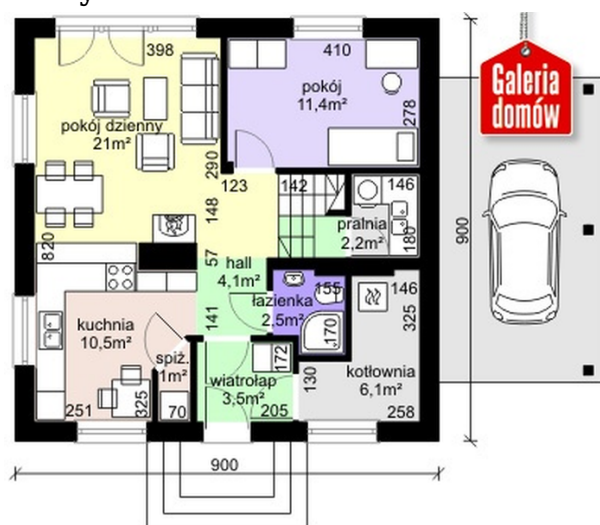
Tradycyjny dom z dwuspadowym dachem i wiatą garażową. Bryłę budynku urozmaica półokrągły balkon nad wejściem, wykończony romantyczną balustradą z kutego żelaza. Ciepła kolorystyka i subtelne dodatki na elewacjach podkreślają jego spokojny charakter. Dom, choć z zewnątrz nie wygląda na duży, wewnątrz mieści zaskakująco bogaty program funkcjonalny. Komfort użytkowania zapewnia przejrzysty podział na część dzienną i nocną. Dom przeznaczony jest dla cztero- lub pięciosobowej rodziny.

## Elewacje

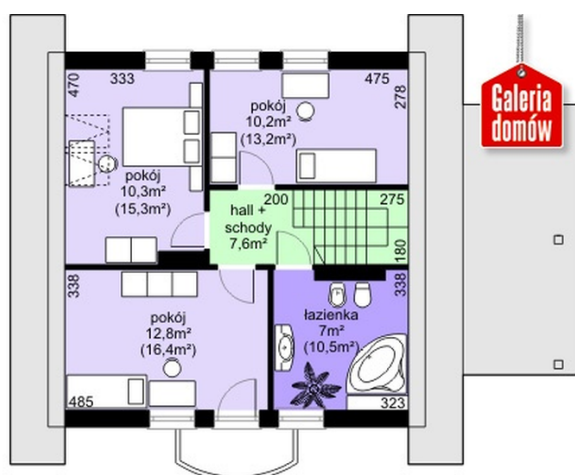


## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 59.84 m²**

|               |          |
|---------------|----------|
| Wiatrołap     | 3.41 m²  |
| Hall          | 3.72 m²  |
| Spizarnia     | 0.93 m²  |
| Kuchnia       | 9.59 m²  |
| Pokój dzienny | 20.78 m² |
| Pokój         | 11.19 m² |
| Pralnia       | 1.89 m²  |
| Łazienka      | 2.42 m²  |
| Kotłownia     | 5.91 m²  |


**Poddasze 48.24 m²**

|               |          |
|---------------|----------|
| Hall + schody | 8.58 m²  |
| Łazienka      | 6.87 m²  |
| Pokój         | 12.60 m² |
| Pokój         | 10.12 m² |
| Pokój         | 10.07 m² |