

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Całkowita powierzchnia | 255.40 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa  | 102.40 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy  | 102.40 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia dachu     | 172 m <sup>2</sup>    |
| Kubatura               | 650 m <sup>3</sup>    |
| Wymiary budynku        | 13.20 x 8.40 m        |
| Kąt nachylenia         | 40°                   |
| Wysokość budynku       | 7.90 m                |
| Wymiary działki        | 21.20 x 18.40 m       |



## Opis projektu

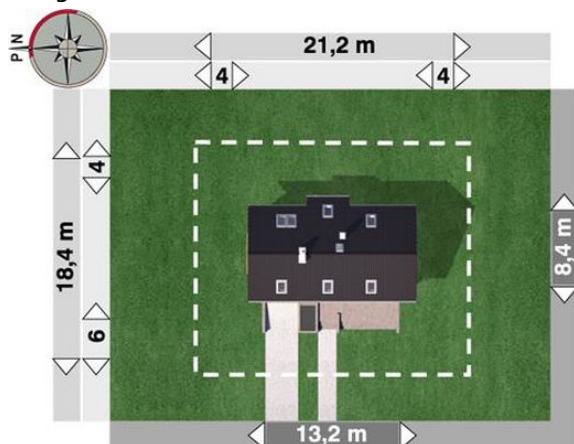
### Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, z garażem, niepodpiwniczony

Tulio należy do grupy domów z wjazdem od południa. Taki układ wymaga specjalnych rozwiązań funkcjonalnych parteru. Muszą one zapewnić najkorzystniejsze, południowe lub zachodnie, oświetlenie strefy dziennej mieszkania. Dlatego kuchnia - centrum życia rodziny, lokalizowana zwykle z widokiem na furtkę wejściową, została w Tulio przeniesiona tyły domu. Ponieważ jednak razem z jadalnią i salonem tworzy wspólną przestrzeń, odbyło się to niemal bez szkody dla cenionej przez inwestorów możliwości kontrolowania wejścia na po...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 58.10 m<sup>2</sup>**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| garaż           | 29.10 m <sup>2</sup> |
| kuchnia         | 17.60 m <sup>2</sup> |
| hol             | 6.40 m <sup>2</sup>  |
| schowek         | 5.60 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 4.00 m <sup>2</sup>  |
| kotłownia       | 3.90 m <sup>2</sup>  |
| klatka schodowa | 3.40 m <sup>2</sup>  |
| sień            | 2.90 m <sup>2</sup>  |
| pokój dzienny   | 2.80 m <sup>2</sup>  |

**Poddasze 62.80 m<sup>2</sup>**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| sypialnia       | 17.30 m <sup>2</sup> |
| sypialnia       | 14.20 m <sup>2</sup> |
| sypialnia       | 9.90 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 7.90 m <sup>2</sup>  |
| przedpokój      | 5.00 m <sup>2</sup>  |
| pralnia         | 4.00 m <sup>2</sup>  |
| klatka schodowa | 2.90 m <sup>2</sup>  |
| garderoba       | 1.60 m <sup>2</sup>  |