

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>214.70 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>158.40 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>179.30 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>261 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>Kubatura</b>               | <b>559 m<sup>3</sup></b>    |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>14 x 16.30 m</b>         |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>35°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>8.10 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>22 x 24.30 m</b>         |



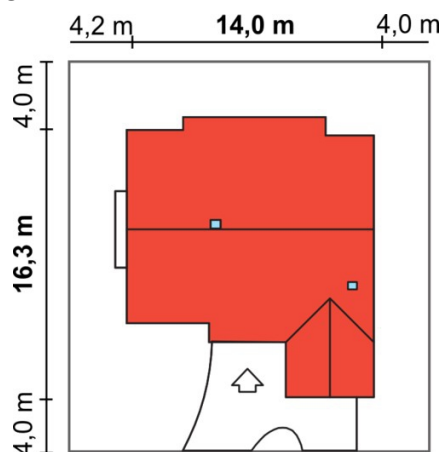
## Opis projektu

Średniej wielkości dom parterowy z użytkowym poddaszem dla wieloosobowej rodziny. Parter to przestronny, ustawny pokój dzienny z kominkiem, a także wydzielona jadalnia z wyjściem na zadaszony taras. Projekt częściowo otwartej kuchni przewiduje blat barowy, przy którym można wygodnie usiąść. W pozostałej części parteru sypialnia (z osobną garderobą i łazienką), a także pomieszczenie gospodarcze. Poddasze to funkcjonalne pokoje dla całej rodziny oraz obszerna łazienka. Dodatkowo wydzielono dwa pomieszczenia nazwane "strychem". Przestrzeń stryszków można zaadaptować...

## Elewacje



## Sytuacje



DOBRY DOM  
 ul. Wrzesława Romańczuka 6, 35-302 Rzeszów  
 +48 17 852 52 30  
 08:00 - 16:00

waldemar.kowalski@grupadobrydom.pl

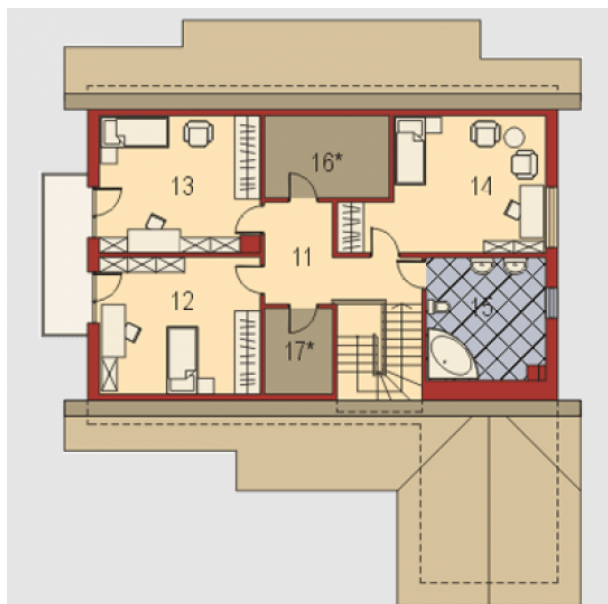
Podane ceny nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

## Rzuty



### Parter 118.10 m<sup>2</sup>

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Garaż                 | 20.00 m <sup>2</sup> |
| Wiatrołap             | 3.90 m <sup>2</sup>  |
| Pom. gospodarcze / CO | 6.70 m <sup>2</sup>  |
| Hall+przedpokój       | 13.70 m <sup>2</sup> |
| Kuchnia               | 11.10 m <sup>2</sup> |
| Jadalnia              | 9.70 m <sup>2</sup>  |
| Pokój dzienny         | 24.10 m <sup>2</sup> |
| Sypialnia             | 16.40 m <sup>2</sup> |
| Garderoba             | 4.50 m <sup>2</sup>  |
| Łazienka              | 5.70 m <sup>2</sup>  |
| wc                    | 2.30 m <sup>2</sup>  |



### Poddasze 96.60 m<sup>2</sup>

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Przedpokój           | 9.80 m <sup>2</sup>  |
| Pokój                | 14.70 m <sup>2</sup> |
| Pokój                | 14.40 m <sup>2</sup> |
| Pokój                | 16.50 m <sup>2</sup> |
| Łazienka             | 11.00 m <sup>2</sup> |
| Strych / pom. gosp.  | 5.40 m <sup>2</sup>  |
| Schowek / pom. gosp. | 3.20 m <sup>2</sup>  |