

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

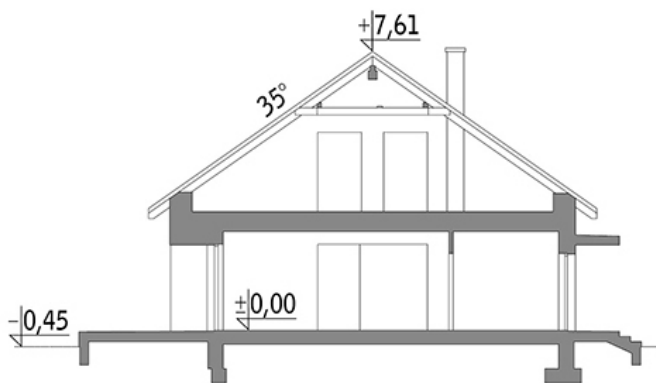
|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>164.60 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>89.60 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>158.60 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Kubatura</b>               | <b>929.50 m<sup>3</sup></b> |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>14.50 x 14.10 m</b>      |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>35°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>8.06 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>21.50 x 22.10 m</b>      |

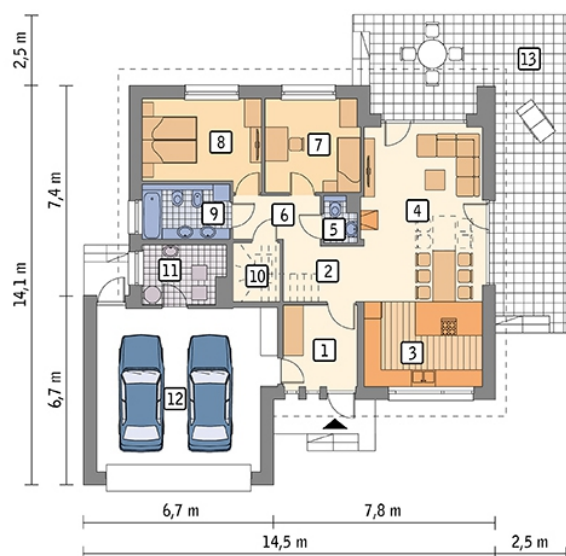


## Opis projektu

Magiczny świat - wariant I to zgrabny, tani w budowie dom z dwuspadowym dachem w sam raz dla pary lub rodziny z jednym dzieckiem. Uroku dodaje mu ładna kompozycja szarego klinkieru, szarej dachówki oraz jasnobrązowego drewna na fragmentach elewacji. Taki dom będzie wizytówką właścicieli w każdym zakątku naszego kraju. Jego niezaprzeczną zaletą jest też piękny, ponad 40-metrowy taras, który pozwoli w pełni cieszyć się otaczającą przyrodą oraz słońcem w ciągu dnia. Również wewnątrz domu jest maksymalnie otwarte na taras dzięki dużym przeszkleniom w pokoju dz...

## Przekrój



**Rzuty**

**Parter 130 m<sup>2</sup>**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| przedsionek   | 7.30 m <sup>2</sup>  |
| garderoba     | 3.40 m <sup>2</sup>  |
| kotłownia     | 5.80 m <sup>2</sup>  |
| garaż         | 34.60 m <sup>2</sup> |
| taras         | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| hol           | 5.80 m <sup>2</sup>  |
| kuchnia       | 12.30 m <sup>2</sup> |
| pokój dzienny | 25.60 m <sup>2</sup> |
| wc            | 1.60 m <sup>2</sup>  |
| korytarz      | 4.60 m <sup>2</sup>  |
| sypialnia     | 10.80 m <sup>2</sup> |
| sypialnia     | 12.40 m <sup>2</sup> |
| łazienka      | 5.80 m <sup>2</sup>  |