

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

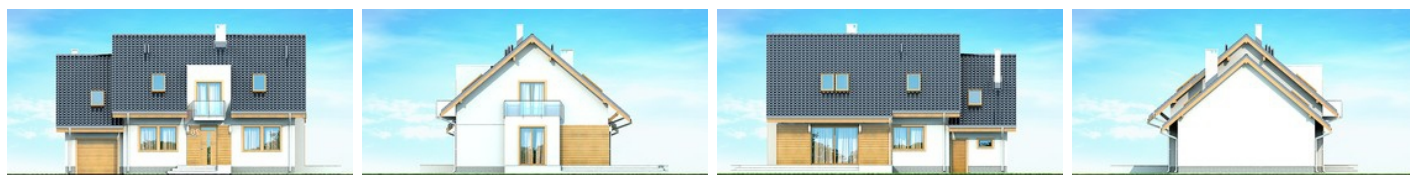
|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>175.86 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>139.40 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>132.28 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>215.04 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Kubatura</b>               | <b>498 m<sup>3</sup></b>    |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>14.80 x 9.40 m</b>       |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>40°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>8.65 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>21.80 x 18.90 m</b>      |



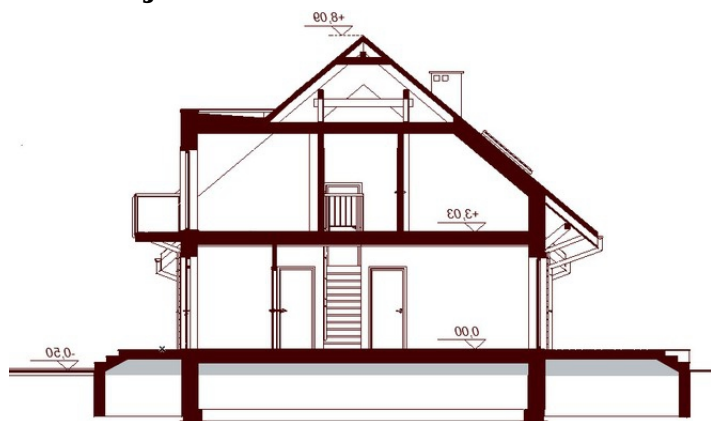
## Opis projektu

Karmelita DUO to piękny, funkcjonalny dom przeznaczony dla 3-6 osobowej rodziny o eleganckiej formie i współczesnej estetyce. Jest to budynek parterowy z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, z garażem jednostanowiskowym. Na parterze zlokalizowana jest obszerna strefa dzienna składająca się z kuchni (która w zależności od potrzeb może być zamykana lub otwarta) jadalni ze słonecznym wykuszem oraz salonu otwartego na taras i ogród. Uzupełnieniem kuchni jest spiżarnia. Dodatkowo na parterze zaprojektowano pokój, który może służyć jako pokój gościnny b...

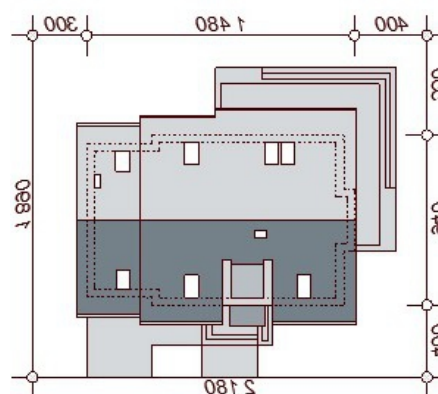
## Elewacje



## Przekrój



## Sytuacje

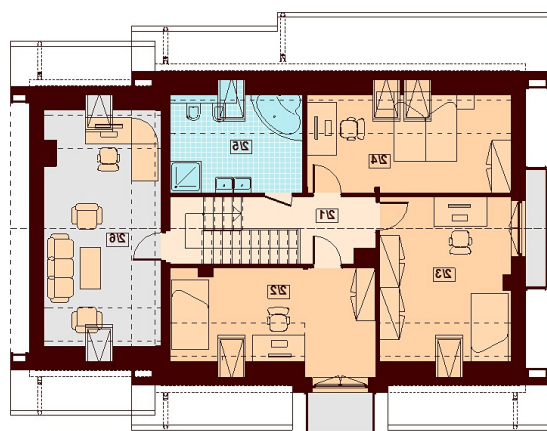


## Rzuty



### Parter 101.56 m<sup>2</sup>

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| WIATROŁAP       | 2.92 m <sup>2</sup>  |
| GARAŻ           | 17.71 m <sup>2</sup> |
| HOL             | 6.95 m <sup>2</sup>  |
| KUCHNIA         | 9.40 m <sup>2</sup>  |
| SPIARNIA        | 1.78 m <sup>2</sup>  |
| SALON JADALNIA  | 30.89 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ GABINET   | 15.19 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA        | 3.51 m <sup>2</sup>  |
| POM GOSPODARCZE | 6.67 m <sup>2</sup>  |
| KOTŁOWNIA       | 6.54 m <sup>2</sup>  |



### Poddasze 74.30 m<sup>2</sup>

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| KOMUNIKACJA | 5.53 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ       | 14.06 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ       | 15.15 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ       | 12.60 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA    | 8.21 m <sup>2</sup>  |
| STRYCH      | 18.12 m <sup>2</sup> |